



Protège et embellit

# DR<sup>+</sup>NextGel<sup>TM</sup>

**SABLE DE JOINTOIEMENT**  
pour dalles et pavés



**PEU DE POUSSIERE**  
**SANS VOILE BLANCHATRE**  
**MOUILLAGE PLUS RAPIDE**



**GUIDE**  
de mise en œuvre



# UNE VRAIE INNOVATION

# NextGel<sup>TM</sup>

UNE NOUVELLE TECHNOLOGIE DE JOINTS POUR PAVÉS

## SABLE DE JOINTOIEMENT DR+ NextGel<sup>MC</sup> pour dalles et pavés

Produit de haute technologie, le Sable de jointoiment DR+ NextGel<sup>MC</sup> pour dalles et pavés est un mélange de sable calibré et de liant qui s'applique à sec, se compacte, s'arrose et durcit après séchage. Il est spécialement formulé pour le jointoiment des dalles et des pavés posés sur sol souple (sable ou sable stabilisé). Il peut être utilisé en pose neuve, en alternative aux joints de sable classique, comme en rénovation. Prêt à l'emploi, le Sable de jointoiment DR+ NextGel<sup>MC</sup> permet un jointoiment facile, propre et rapide. Il reste flexible et obéit aux mouvements qui pourraient provoquer l'éclatement des joints. Il adhère durablement aux parois des dalles ou des pavés sans jamais se contracter. Sa formulation évite de générer ou de transmettre des efflorescences.

Contrairement au sable classique, il reste parfaitement stable et bien en place. Il prévient la pousse des mauvaises herbes et l'invasion des insectes. Il résiste efficacement à l'érosion causée par l'eau, le gel, le vent, le nettoyage, etc. Il contribue à la propreté des lieux en empêchant le sable des joints de se répandre sur la surface. Il stabilise les ouvrages horizontaux ou en pente. Pour mieux résister aux mouvements du sol, le Sable de jointoiment DR+ NextGel<sup>MC</sup> devient souple lorsqu'il est mouillé et se raffermi en séchant.

Le Sable de jointoiment DR+ NextGel<sup>MC</sup> de Techniseal® a été conçu à l'aide d'une toute nouvelle technologie révolutionnaire appelée NextGel<sup>MC</sup>. NextGel<sup>MC</sup> transforme et améliore radicalement les propriétés et le comportement du sable de jointoiment, ce qui en fait le vrai premier sable pour joints « moins de poussière<sup>†</sup> », « sans voile » et « sans perte », pour une installation rapide, propre et profitable.

<sup>†</sup>Le NextGel<sup>MC</sup> ne contient aucune poussière provenant des additifs.

# Informations

## La pose de pavés et de dalles sur sol souple, pourquoi et comment ?

Sur la couche de fondation compactée (assise), le lit de pose est composé d'une couche de sable ou de sable stabilisé.

Une fondation souple est préférable en support des pavés et des dalles d'épaisseur suffisante pour plusieurs raisons :

- Rapidité et facilité de mise en œuvre.
- Souplesse vis-à-vis des mouvements du sol à l'épreuve du temps.
- Coût de revient au m<sup>2</sup> de l'ensemble de l'ouvrage sans surcoût inutile.
- Permet de réparer et d'intervenir sans tout casser.

**Le choix «pose sur sol souple» associé au jointoiement avec le SABLE DE JOINTOIEMENT TECHNISEAL® DR+ NextGel<sup>MC</sup>... Une solution économique et durable !**

# Consommation

**À titre indicatif, 25 kg couvrent :**

- Pavés : de 2 à 8 m<sup>2</sup>
- Dalles : de 8 à 20 m<sup>2</sup>

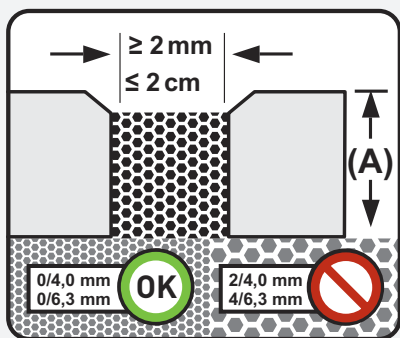
La quantité nécessaire dépendra de la forme et de la taille des dalles ou pavés, ainsi que de la largeur des joints.

**Densité :**

1 kg de Sable de jointoiement DR+ NextGel<sup>MC</sup> permet approximativement de réaliser 600 cm<sup>3</sup> (0,6 litre) de joint. La densité variera en fonction de l'intensité du compactage.

**Fiches techniques de produits Techniseal® disponibles sur [techniseal.com](http://techniseal.com)**

# Avant de commencer



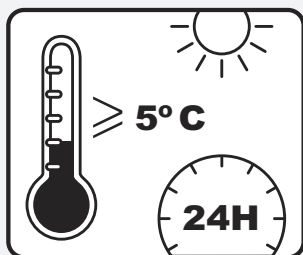
**Largeur minimale des joints : 2 mm**

**Largeur maximale des joints : 2 cm ; les intersections peuvent être légèrement plus larges.**

**Épaisseur minimum requise : des dalles : 3,5 cm / des pavés : 5 cm (si surface piétonne)**

**Profondeur des joints (A) :** Bien remplir les joints avec le **Sable de jointoiement** sur toute la profondeur de la dalle ou du pavé.

**Quelle que soit la nature du pavé, il doit être calibré et permettre ainsi une largeur constante entre le haut et le fond du joint. Sans cela, le compactage ne pourrait être efficace comme demandé.**



Utiliser le produit par temps sec et à une température supérieure à 5 °C durant 24 heures après la pose.

**Toutefois, le Sable de jointoiement DR+ NextGel<sup>MC</sup> pourra résister à une averse imprévue 90 minutes après sa pose.**

# Comment faire ?

Pour bénéficier de joints solides et durables avec le Sable de jointoiment DR+ NextGel<sup>MC</sup> il est important de bien respecter chaque étape de mise en oeuvre.



## POSE

Remplir entièrement les joints.



## COMPACTAGE

Cette étape est obligatoire pour obtenir des joints denses, solides et durables.



## MOUILLAGE

Arroser le joint jusqu'à refus.



## SÉCHAGE

Laisser sécher complètement.



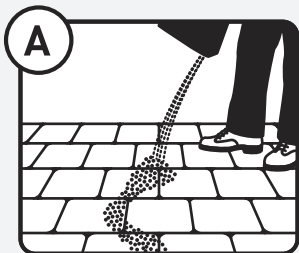
## PROTECTION (30 à 60 jours après la pose)

Afin de protéger l'ouvrage contre les mousses et les salissures, appliquer une Protection Techniseal<sup>®</sup>.



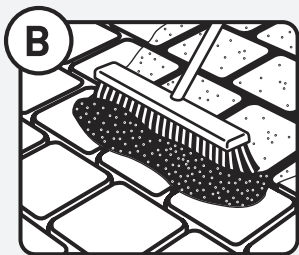
**FACILE ET RAPIDE  
A INSTALLER**

# Pose



Étaler le SABLE DR+ NextGel<sup>MC</sup> uniformément sur la surface.

La surface des dalles ou des pavés et les espaces devant recevoir le produit doivent être parfaitement secs<sup>1</sup>.

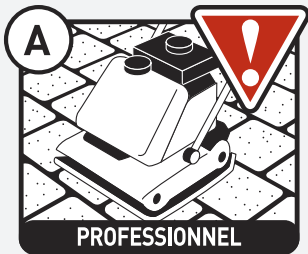


Remplir entièrement les joints sur toute la profondeur des dalles et des pavés.

Dans le cas de dalles aux parois irrégulières, bien faire descendre le produit au fond des joints en enfonçant une lame.

<sup>1</sup>Attention, pour les pavés d'argile même s'ils paraissent secs en surface, ils restent souvent humides.

# Compactage



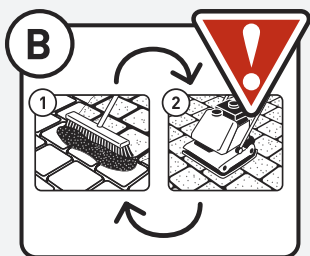
**Pavés** : Passer une plaque vibrante sur toute la surface afin de bien tasser le produit



## **Dalles ne pouvant pas être plaquées :**

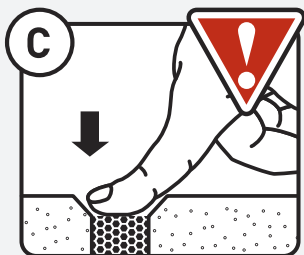
Passer une « Compacteuse à rouleaux » à haute fréquence afin de bien tasser le produit.

Dans le cas de grandes et lourdes dalles, et afin de s'assurer un compactage suffisant, nous recommandons de cisailer avec un fer à joint le DR+ NextGel<sup>MC</sup>. Ceci avec précaution car il convient de ne pas le mélanger avec le lit de pose.



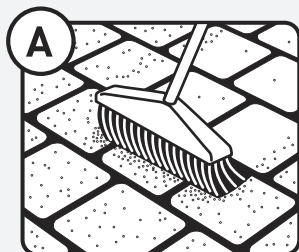
## **Répéter les étapes 1 (Pose) et 2 (Compactage) jusqu'à refus.**

Afin d'assurer un joint parfaitement résistant à l'eau, dense, solide et durable, la surface doit être compactée mécaniquement.

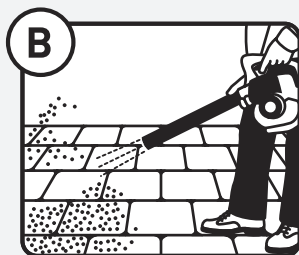


Un compactage bien effectué ne permet pas qu'un doigt s'enfonce dans le sable tout juste mis en place.

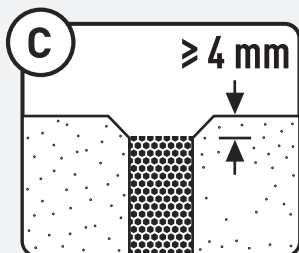
# Mouillage



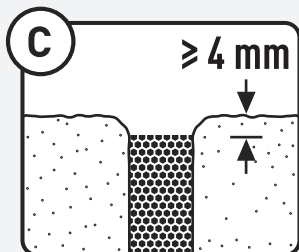
**Avant d'arroser :** Enlever toute trace de résidu de sable avec un balai à poil fin.



Souffler les résidus laissés par le balai.

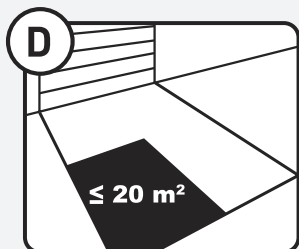


Le joint doit être à niveau avec le bas du chanfrein (minimum 4 mm sous la surface du pavé).

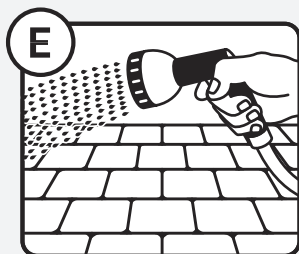


Pour pavés naturels (sans chanfrein) :  
NE PAS chevaucher la partie arrondie (minimum 4 mm sous la surface du pavé).



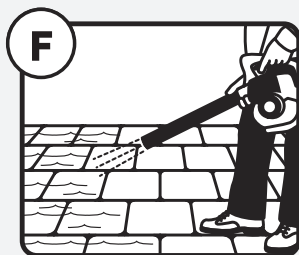


Il est **IMPÉRATIF** d'arroser de bas en haut par section maximum de 20 m<sup>2</sup> à la fois et de s'assurer que le mouillage de la section soit terminé avant de passer à la section suivante.



Régler le pistolet à "douche". **Mouiller une première section, sans déplacer le sable, jusqu'à refus (de 30 à 45 s). Passer à la section suivante.**

Éviter le ruissellement. Dans le cas d'une forte pente, réduire le débit du jet d'eau et arroser plus longtemps.

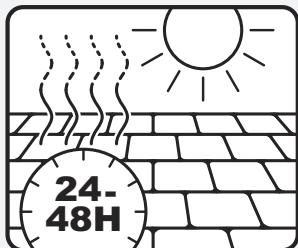


## FACULTATIF

Sur des surfaces texturées, souffler l'eau en surface avant d'arroser la prochaine section.

En cas de doute sur la qualité du mouillage, ne pas hésiter à vérifier à quelques endroits à l'aide d'un bâtonnet si le sable est bien mouillé sur une profondeur de 3 cm minimum.

# Séchage



Afin d'assurer sa bonne cohésion et sa résistance à long terme, le Sable de jointoiment doit impérativement sécher complètement avant d'être exposé à la pluie (24 à 48 heures minimum).

La durée de séchage sera prolongée par temps froid et humide.

Toutefois, le Sable de jointoiment DR+ NextGel<sup>MC</sup> pourra résister à une averse imprévue 90 minutes après sa pose.



**Délai de mise en service :**

Piétons, immédiatement. Véhicules, 48 h.

S'assurer que le joint ait séché avant de passer avec un véhicule léger dessus (au minimum 48 heures selon les saisons).

Le Sable de jointoiment atteint 75 % de sa résistance optimale 7 jours après sa pose, et 100 % après 30 jours.

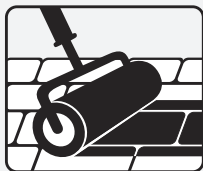
## Mises en garde

L'utilisation d'appareils de nettoyage (nettoyeur haute pression...) est restreinte pendant les 30 premiers jours. Il est à noter que les jets trop directs et violents peuvent créer des altérations, aussi il est préférable de consulter les fabricants de machines afin d'utiliser les accessoires spécifiques à jets doux.

**Le Sable de jointoiment DR+ NextGel<sup>MC</sup> n'est pas conçu pour des ouvrages immergés ou continuellement mouillés.**

Ne pas mélanger le Sable de jointoiment DR+ NextGel<sup>MC</sup> avec du ciment ou du sable.

# Protection (30 à 60 jours après la pose)



Afin de protéger vos ouvrages contre les mousses et les salissures, appliquer une Protection Techniseal®.

Pour des ouvrages composés de dalles traitées préalablement en usine, protéger uniquement le Sable de jointoiement avec du PROTECTEUR iN (invisible) à l'aide d'un petit rouleau adapté. Pour des ouvrages composés de dalles ou de pavés

non traités n'ayant jamais reçu de protection préalable, alors passer une Protection selon l'aspect désiré, de type iN (invisible) ou CE+ (mouillé), sur l'ensemble de la surface y compris le joint.

**Respecter à la lettre les conditions de pose décrites sur les emballages.**

iN



**Invisible**

CE+



**Mouillé**

# Utilisations

- Surfaces dallées ou pavées sur sol souple (sable ou sable stabilisé) : terrasses, allées, entrées de garage, etc.
- Pavés de béton, pierre reconstituée (« wet-cast »), pavés texturés ou d'argile et pierre naturelle. Attention toutefois aux pavés et dalles en pierre naturelle, non pourvus d'ergots séparateurs, et dont le manque de stabilité génère des mouvements.
- Usage pour voies privatives, véhicules légers et lents (max 30 km/h). Pour des besoins sur des voies ou espaces publics, se référer à la gamme CityPro® de Techniseal®.
- SUR UNE MEME SURFACE, CE PRODUIT DE TECHNOLOGIE NEXTGEL<sup>MC</sup> NE PEUT ETRE UTILISE EN MEME TEMPS QU'UN AUTRE PRODUIT QUI NE POSSEDE PAS LA TECHNOLOGIE NEXTGEL<sup>MC</sup>.

## Avertissement

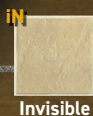


Porter des vêtements de protection appropriés. La circulation des véhicules est interdite pendant une période de 5 à 7 jours après la mise en oeuvre du produit. L'utilisation des balais de rue ainsi que toute autre méthode de nettoyage (nettoyeur haute pression...) est restreinte pendant les 30 premiers jours. Il est à noter que les jets trop directs et violents peuvent créer des altérations, aussi il est préférable de consulter les fabricants de nettoyeurs afin d'utiliser les accessoires spécifiques à jets doux. Sur certaines surfaces poreuses, un voile poussiéreux peut être visible suite aux travaux. Dans un tel cas, nettoyer la surface avec le Nettoyant TECHNISEAL® pour dalles et pavés approprié, 30 jours après le jointoiement et avant l'application de toute Protection. **Afin de vous assurer que le résultat réponde à vos attentes, procéder à un essai sur une petite zone peu apparente.**

**CONSERVATION** : Le produit se conserve dans son emballage d'origine, au sec et à l'abri des UV. Les sacs peuvent être éventuellement stockés à l'extérieur s'ils sont efficacement protégés par une toile ou une bâche opaque et imperméable.

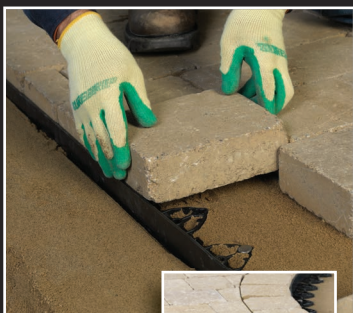
# Traitement

pour dalles et pavés



**Gamme complète de produits  
de nettoyage et de protection**

# Bordure plastique



**Pour des ouvrages solides  
aux lignes parfaites**



Bordure plastique : produit recyclable  
à base de polypropylène 100 % recyclé

# Bordure aluminium



**Le soutien décoratif  
de vos créations minérales  
et végétales**

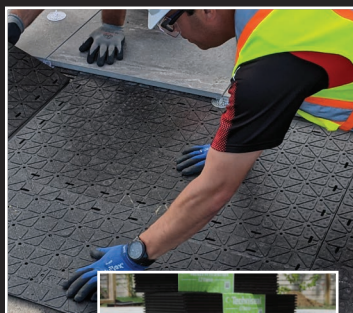
La BORDURE ALU TECHNISEAL® assure une finition harmonieuse à vos parterres et massifs, espaces verts et allées de jardins, en dessinant aussi bien des lignes que des courbes. Elle crée une jonction nette et durable entre matériaux et végétation.



Garantie 100 % aluminium,  
100 % recyclable.

# EZ Base®

système de  
panneau de base

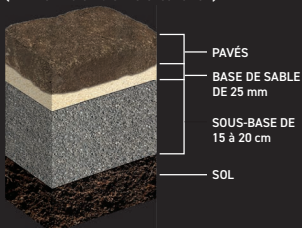


**Terminé, les excavations  
longues et laborieuses**

EZ Base® procure une grande stabilité aux installations de pavés tout en réduisant considérablement le besoin d'excaver. Ces panneaux faits de mousse haute-densité sont faciles à installer et remplacent le système traditionnel de base par couches d'agrégats compactés.

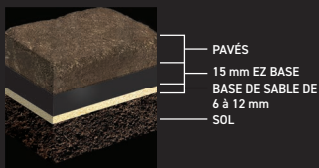
## MÉTHODE TRADITIONNELLE

(Environ 23 à 28 cm d'excavation)



## MÉTHODE EZ Base®

(Environ 7 cm d'excavation)



**RAPIDE**  
économise  
jusqu'à  
20 cm  
d'excavation

**FACILE**  
chaque panneau  
remplace jusqu'à  
115 kg  
d'agrégats  
de base

**DURABLE**  
ne se  
dégradera  
pas dans  
le sol

# techniseal.com

## Une source d'informations à portée de "clik" !



- » les dernières innovations
- » les modes d'emploi des produits et les vidéos
- » les fiches techniques avec leurs garanties en format PDF
- » la liste des spécialistes formés aux solutions Techniseal®
- » la liste des points de vente



**TECHNISEAL EUROPE**

Le RUBIXCO - 1 Rue Bernard Maris  
37 270 MONTLOUIS SUR LOIRE

Tél. : 02 47 26 41 41

Fax : 02 47 26 80 37

[www.techniseal.com](http://www.techniseal.com)